

one

ORTAKÖY



# PROJE

- 6797 m<sup>2</sup> arazi üzerine kurulu toplam 17.713 m<sup>2</sup> inşaat alanı
- 6 kat konut, yer altında 3 kat otopark ve depo alanları, toplam 95 daire
- 98 m<sup>2</sup>'den 325 m<sup>2</sup>'ye kadar çeşitli daire tipleri
- Dış cephe doğramaları, elektrostatik boyalı ve ısı yalıtımlı alüminyum doğrama ve ısı camlı, çift eksenli (düz ve vasistas) pencere doğramaları
- Doğal taş kaplama cepheler



# DEKORASYON & DONANIM

- Ses yalıtımlı zemin kaplamaları
- Her bir dairede ıslak mekanlar için özel seçilmiş 1.sınıf seramik
- Salon, antre, koridor ve yatak odaları 1.sınıf parke
- Mutfak, A sınıfı ithal Alman markası Nolte dolaplar ve Siemens ankastre ürünler
- Uydu, data ve harici telefon bağlantıları
- Görüntülü Audio marka kapı telefonu



# ORTAK KULLANIM

- Merkezi dahili telefon ve güvenlik sistemleri
- 24 saat CCTV güvenlik kameraları
- Otomatik devreye giren tam kapasiteli jeneratör
- Merkezi su deposu ve atık su arıtma sistemi
- Her daireye özel 2 adet kapalı otopark yeri ve ortak misafir otoparkı
- Her daireye 15 m<sup>2</sup>'lik depo alanı
- Evlerde pasif infra-red hareket algılayıcı dedektörler ve manyetik kapı kontakları



# SOSYAL ALANLAR

- Fitness Center
- Sauna
- Buhar odası
- Kapalı yüzme havuzu
- Çatıda, Boğaz Köprüsü ve Boğaz manzaralı açık yüzme havuzu
- Özel peyzajlı çatı bahçeleri
- Çatıda 2600 m'lik yürüyüş alanı



0212 275 89 57 (direkt)  
0212 327 45 18 (santral)  
[www.oneortakoy.com](http://www.oneortakoy.com)  
[info@oneortakoy.com](mailto:info@oneortakoy.com)

**BİLGİLİ**  
HOLDING

